



op basis van de Nota Ruimte is uitgewerkt. Namelijk in fase 1 worden in totaal 1520 woningen in de periode tot 2020 gebouwd. Echter fase 2 wordt ook al voor 2020 in ontwikkeling gebracht. Daarmee zal de teller ver boven de 1520 woningen uitkomen en misschien de 2000 woningen benaderen. Een ander aspect dat meespeelt is, dat een gedeelte van fase 2 buiten de looptijd van het bestemmingsplan valt. Het beleid ten aanzien van het Groene Hart is voor de periode na 2020 nog niet vastgelegd. Met deze zienswijze handhaaf ik mijn eerder ingenomen standpunt omtrent het 'migratiesaldo nul'-beleid, zoals verwoord in mijn brief van 17 maart 2008.

Kernkwaliteiten Groene Hart

De sanering van de kassen in het plangebied leidt tot een kwalitatieve verbetering van het gebied. De vraag is echter of met de voorgestelde woningbouw en de groene omlijstingen bij de afrondingen van het plangebied ook de kernkwaliteiten van dit gebied worden behouden danwel versterkt. Met de thans beschikbare informatie over de invulling van het gebied, kan ik nog niet tot het oordeel komen, dat hier voldoende invulling aan is gegeven. De komende periode zal hierover nog nader overleg met u worden gevoerd. Daarbij zal ik mij, zoals in het overleg van 27 mei 2008 is toegelicht, laten adviseren door de Rijksadviseur. Totdat hier meer duidelijkheid over is handhaaf ik ten aanzien van dit onderwerp mijn eerder ingenomen standpunt in mijn brief van 17 maart 2008.

Hoogachtend,
de inspecteur,

dr. J. Blenkers